

Общество с ограниченной ответственностью «Мурмашинская тепловая компания»  
(ООО «Мурмашинская тепловая компания»)

Адрес: 184355, Мурманская обл., Кольский р-он, п.г.т. Мурмаши, ул. Цесарского, д. 9,  
ИНН/КПП 5105 010 446/510 501 001, ОГРН 11 55 190 009 963  
тел./факс: (815-53) 61-248

«17» мая 2021 г.

№ 148

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об отказе от исполнения договора в  
одностороннем порядке

ООО "Квартал"  
Директору Лощенковой Ю. В.

ул. Энергетиков, д. 7, п.г.т. Мурмаши,  
Кольский р-н, Мурманская обл., 184355

Копия: Начальнику Государственной жилищной  
инспекции Мурманской области Кузнецовой А.А.

ул. К. Маркса, д. 18, г. Мурманск, 183038

Копия: Главе Администрации МО г.п.Мурмаши  
Баженовой Т.М.

ул. Мира, д.10, п. Мурмаши, Кольского района,  
Мурманской области, 184355

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе от исполнения договора в одностороннем порядке

Между ООО "Квартал" и ООО «Мурмашинская тепловая компания» заключены договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения № 1108 от 12.01.2018 и № 1148 от 12.01.2018 (далее – договоры), в рамках которых осуществляется поставка тепловой энергии и горячей воды (далее коммунальные ресурсы) на нужды отопления и горячего водоснабжения многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО "Квартал" (далее – МКД).

На протяжении действия договора у ООО "Квартал" образовалась подтвержденная вступившими в законную силу решениями Арбитражного суда Мурманской области задолженность за поставленные коммунальные ресурсы в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате.

В соответствии со статьей 157.2 ЖК РФ ООО «Мурмашинская тепловая компания» с 01.07.2021 в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора в части поставки коммунальных ресурсов для оказания коммунальных услуг потребителям, проживающим в МКД.

Таким образом, согласно пункту 5 статьи 157.2 ЖК РФ, с 01.07.2021 договор теплоснабжения № 1108 от 12.01.2018 прекратит свое действие, договор горячего водоснабжения № 1148 от 12.01.2018 будет считаться прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами (горячей водой) в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в МКД и продолжающим свое действие в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Заместитель директора



Москаленко Н.М.